

المجموعة للرعاية الطبية (ش.م.ق.ع.)

البيانات المالية المختصرة المرحلية

٣٠ يونيو ٢٠١٩

## المجموعة للرعاية الطبية (ش.م.ق.ع.)

البيانات المالية المختصرة المرحلية  
عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

---

| صفحة | المحتويات   |
|------|---|
| ١    | تقرير مدقق الحسابات المستقل حول المراجعة<br><br>البيانات المالية المختصرة المرحلية: |
| ٢    | بيان المركز المالي المختصر المرحلي  |
| ٣    | بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المختصر المرحلي                           |
| ٤    | بيان التغيرات في حقوق الملكية المختصر المرحلي                                       |
| ٥    | بيان التدفقات النقدية المختصر المرحلي   |
| ١٧-٦ | إيضاحات حول البيانات المالية المختصرة المرحلية                                      |

كي بي إم جي  
منطقة رقم ٢٥ الدائري الثالث  
ص.ب: ٤٤٧٣، الدوحة  
دولة قطر  
تليفون: +٩٧٤ ٤٤٥٧ ٦٤٤٤  
فاكس: +٩٧٤ ٤٤٤٢ ٥٦٢٦  
الموقع الإلكتروني: www.kpmg.com.qa

## تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المختصرة المرحلية لمجلس إدارة المجموعة للرعاية الطبية (ش.م.ق.ع.)

### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المختصر المرحلي المرفق للمجموعة للرعاية الطبية (ش.م.ق.ع.) ("الشركة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩، وبيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المختصر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حول البيانات المالية المختصرة المرحلية.

إن مجلس إدارة الشركة مسؤول عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المختصرة المرحلية وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه البيانات المالية المختصرة المرحلية استنادا إلى المراجعة التي قمنا بها.

### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقا للمعيار الدولي الخاص بمهام المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة البيانات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تشمل أعمال مراجعة البيانات المالية المرحلية على الاستفسار من المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات مراجعة تحليلية بالإضافة إلى إجراءات أخرى. إن نطاق المراجعة يقل كثيرا عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا من الحصول على التأكيد الذي يجعلنا على علم بجميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وعليه، فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

### النتيجة

استنادا إلى ما قمنا به من مراجعة، لم يتبادر إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المختصرة المرحلية المرفقة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩، غير معدة من كافة الجوانب الجوهرية، وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".



يعقوب حبيقة

كي بي إم جي

سجل مراقبي الحسابات رقم ٢٨٩

بترخيص من هيئة قطر للأسواق المالية: مدقق خارجي

رخصة رقم ١٢٠١٥٣

٢٤ يوليو ٢٠١٩

الدوحة

دولة قطر

## المجموعة للرعاية الطبية (ش.م.ق.ع.)

بيان المركز المالي المختصر المرحلي

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

بالريال القطري

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨<br>(مدققة)             | ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة) | إيضاحات |
|---------------------------------------|---------------------------|---------|
| <b>الموجودات</b>                      |                           |         |
| <b>الموجودات غير المتداولة</b>        |                           |         |
| ٩٤٢,٧٠٥,٤٥٢                           | ٩٥١,٧٣٥,٢٢٧               | ٥       |
| -                                     | ٦٨,٨٨٢,٣٥١                | ٦       |
| ٥٢,٠٥٨,٩٧٤                            | ٥٦,٧٠٨,٦٥٣                |         |
| ٩٩٤,٧٦٤,٤٢٦                           | ١,٠٧٧,٣٢٦,٢٣١             |         |
| <b>الموجودات المتداولة</b>            |                           |         |
| ٢٣,٠٨٧,٣٤٤                            | ٢١,٠٤٥,٦٥٠                |         |
| ٩٣,٣٥٩,١٨٧                            | ٩٩,٦٢٣,٤٧٧                | ١٠      |
| ٩٣,٦٣٨,٤١٠                            | ٤٤,٧٥١,٧٨٥                | ٨       |
| ٢١٠,٠٨٤,٩٤١                           | ١٦٥,٤٢٠,٩١٢               |         |
| ١,٢٠٤,٨٤٩,٣٦٧                         | ١,٢٤٢,٧٤٧,١٤٣             |         |
| <b>إجمالي الموجودات</b>               |                           |         |
| <b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>        |                           |         |
| <b>حقوق الملكية</b>                   |                           |         |
| ٢٨١,٤٤١,٠٠٠                           | ٢٨١,٤٤١,٠٠٠               |         |
| ٨٣,٨١٧,٣٦٣                            | ٨٣,٨١٧,٣٦٣                |         |
| (٢,٢٣٠,٦٥٢)                           | ٢,٤١٩,٠٢٧                 |         |
| ٥٦٣,٤٧٨,٩٢١                           | ٥٦١,٢٣٩,٨٤٨               |         |
| ٩١,٤٧٧,٢٥٣                            | ٤٣,١٢١,٠٥٣                |         |
| ١,٠١٧,٩٨٣,٨٨٥                         | ٩٧٢,٠٣٨,٢٩١               |         |
| <b>المطلوبات غير المتداولة</b>        |                           |         |
| ١٦,٠٣١,٥٩٩                            | ٢٧,٩٧٩,٤٤٩                | ٩       |
| -                                     | ٦٦,١٠٣,١٦٤                | ٦       |
| ٦٠,١٧٦,٤٩٠                            | ٦٢,٢٤٩,١٣١                |         |
| -                                     | ٢,١٤٦,١١٣                 |         |
| ٧٦,٢٠٨,٠٨٩                            | ١٥٨,٤٧٧,٨٥٧               |         |
| <b>المطلوبات المتداولة</b>            |                           |         |
| ٩٤,٨٠١,٤١٣                            | ٩٤,٨٧١,١١٤                |         |
| ١٤,٩٧٤,٤٣٠                            | ١٢,٥٥٦,٤٨٧                | ٩       |
| -                                     | ٣,٤٠١,٦٤٩                 | ٦       |
| ٨٨١,٥٥٠                               | ١,٤٠١,٧٤٥                 |         |
| ١١٠,٦٥٧,٣٩٣                           | ١١٢,٢٣٠,٩٩٥               |         |
| ١٨٦,٨٦٥,٤٨٢                           | ٢٧٠,٧٠٨,٨٥٢               |         |
| ١,٢٠٤,٨٤٩,٣٦٧                         | ١,٢٤٢,٧٤٧,١٤٣             |         |
| <b>إجمالي المطلوبات</b>               |                           |         |
| <b>إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات</b> |                           |         |

اعتمد مجلس الإدارة هذه البيانات المالية في ٢٤ يوليو ٢٠١٩ ووقعها بالنيابة عن المجلس:



خالد محمد العمادي

الرئيس التنفيذي

pp.



عبدالله بن ثاني بن عبدالله آل ثاني

رئيس مجلس الإدارة

الإيضاحات المرافقة من صفحة رقم ٦ الى صفحة رقم ١٨ تمثل جزء متمم لهذه البيانات المالية المختصرة المرجلية.

## المجموعة للرعاية الطبية (ش.م.ق.ع.)

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المختصر المرحلي  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

| ٣٠ يونيو ٢٠١٨<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة) | إيضاحات | بالريال القطري   |
|---------------------------|---------------------------|---------|--|
| ٢٤٥,٨٢٠,١٧٥               | ٢٤٦,٨٨٢,١٥٣               |         | إيرادات التشغيل  |
| (١٤٦,٠٩٢,٩٤٦)             | (١٥٠,٥٠١,٢٥٢)             | ١١      | مصروفات التشغيل  |
| ٩٩,٧٢٧,٢٢٩                | ٩٦,٣٨٠,٩٠١                |         | إجمالي الربح   |
| ٥٤٧,٧٤٠                   | ٧١١,٥٤٧                   |         | إيرادات من ودیعة في بنك إسلامي                                       |
| ٤,٨٤٦,٨٨٧                 | ٥,٨٤٤,٤٢٩                 | ١٢      | إيرادات أخرى   |
| (٤٦,٧٦٠,٧٩٥)              | (٤٩,٢٤١,٩٠٧)              | ١٣      | مصروفات عمومية وإدارية   |
| (١٥,٦٨٣,٥٣٣)              | (١٥,٢٢٧,١٦٠)              | ٥       | إهلاك ممتلكات ومعدات   |
| -                         | (٢,٢٨٩,٤٢٤)               | ٦       | إهلاك أصول حق استخدام  |
| (٨,٨٢٧,٨٣٠)               | (٢٧٧,٥٣٨)                 | ١٠      | مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة                                       |
| (٦٠٠,٥٣٨)                 | (٢,٠٦٣,٨٢١)               |         | تكاليف تمويل   |
| ٣٣,٢٤٩,١٦٠                | ٣٣,٨٣٧,٠٤٧                |         | صافي ربح الفترة  |
| ١,١٢٦,٣٥٩                 | ٤,٦٤٩,٦٧٩                 |         | صافي الربح من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| ١,١٢٦,٣٥٩                 | ٤,٦٤٩,٦٧٩                 |         | الدخل الشاملة الأخرى للفترة  |
| ٣٤,٣٧٥,٥١٩                | ٣٨,٤٨٦,٧٠٦                |         | إجمالي الدخل الشامل للفترة   |
| ٠,١٢                      | ٠,١٢                      | ١٤      | العائد الأساسي والمخفف للسهم الواحد<br>(بالريال القطري للسهم الواحد) |

الإيضاحات المرافقة من صفحة رقم ٦ الى صفحة رقم ١٧ تمثل جزء متمم لهذه البيانات المالية المختصرة المرحلية.

المجموعة للرعاية الطبية (ش.م.ق.ع.ع.)

بيان التغيرات في حقوق الملكية المختصر المرحلي  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

بالريال القطري

| الإجمالي      | أرباح مدورة   | فائض إعادة تقييم | احتياطي القيمة العادلة | احتياطي قانوني | رأس المال   |
|---------------|---------------|------------------|------------------------|----------------|-------------|
| ١,٠١٧,٩٨٣,٨٨٥ | ٩١,٤٧٧,٢٥٣    | ٥٦٣,٤٧٨,٩٢١      | (٢,٣٠,٦٥٢)             | ٨٣,٨١٧,٣٦٣     | ٢٨١,٤٤١,٠٠٠ |
| ٣٣,٨٣٧,٠٢٧    | ٣٣,٨٣٧,٠٢٧    | -                | -                      | -              | -           |
| ٤,٦٤٩,٦٧٩     | -             | -                | ٤,٦٤٩,٦٧٩              | -              | -           |
| ٣٨,٤٨٦,٧٠٦    | ٣٣,٨٣٧,٠٢٧    | -                | ٤,٦٤٩,٦٧٩              | -              | -           |
| (٨٤,٤٣٦,٣٠٠)  | (٨٤,٤٣٦,٣٠٠)  | -                | -                      | -              | -           |
| -             | ٢,٣٣٩,٠٧٣     | (٢,٣٣٩,٠٧٣)      | -                      | -              | -           |
| ٩٧٢,٠٣٨,٢٩١   | ٤٣,١٢١,٠٥٣    | ٥٦١,٢٣٩,٨٤٨      | ٢,٤١٩,٠٢٧              | ٨٣,٨١٧,٣٦٣     | ٢٨١,٤٤١,٠٠٠ |
| ١,٠١٧,٧٤٩,٢٩٥ | ١٢٢,٦٤٤,٨٨٣   | ٥٢٤,١٤٨,٦٦٣      | (١١,٨٦١,٤٨٢)           | ٧٥,٣٦٦,٢٣١     | ٢٨١,٤٤١,٠٠٠ |
| ٣٣,٢٤٩,١٦٠    | ٣٣,٢٤٩,١٦٠    | -                | -                      | -              | -           |
| ١,١٢٦,٣٥٩     | -             | -                | ١,١٢٦,٣٥٩              | -              | -           |
| ٣٤,٣٧٥,٥١٩    | ٣٣,٢٤٩,١٦٠    | -                | ١,١٢٦,٣٥٩              | -              | -           |
| -             | ٢٥٥,٥٤٦       | -                | (٢٥٥,٥٤٦)              | -              | -           |
| (١١٢,٥٧٦,٤٠٠) | (١١٢,٥٧٦,٤٠٠) | -                | -                      | -              | -           |
| -             | ٣,٥٩٧,٩٠٩     | (٣,٥٩٧,٩٠٩)      | -                      | -              | -           |
| ٩٢٣,٥٤٨,٤١٤   | ٤٧,١٨١,٠٩٨    | ٥٣,٥٥٠,٧٥٤       | (١٠,٩٩٠,٦٦٩)           | ٧٥,٣٦٦,٢٣١     | ٢٨١,٤٤١,٠٠٠ |

الإيضاحات المرافقة من صفحة رقم ٦ الى صفحة رقم ١٧ تمثل جزء متمم لهذه البيانات المالية المختصرة المرحلية.

## المجموعة للرعاية الطبية (ش.م.ق.ع.)

بيان التدفقات النقدية المختصر المرحلي  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

| بالريال القطري            |                           |   |
|---------------------------|---------------------------|---|
| ٣٠ يونيو ٢٠١٨<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة) | إيضاحات   |
| ٣٣,٢٤٩,١٦٠                | ٣٣,٨٣٧,٠٢٧                | أنشطة التشغيل   |
| ١٥,٦٨٣,٥٣٣                | ١٥,٢٢٧,١٦٠                | صافي ربح الفترة   |
| -                         | ٢,٢٨٩,٤٢٤                 | تعديلات للبنود التالية:   |
| ٤,٩٠٤,٦١٧                 | ٤,٢٦٦,٧١٥                 | ٥ - إهلاك ممتلكات ومعدات  |
| ١,٥٥٧,٧٤٤                 | ٢٠٩,٥٠٠                   | ٦ - إهلاك أصول حق استخدام   |
| ٦٠٠,٥٣٨                   | ٢,٠٦٣,٨٢١                 | - مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين                                 |
| ٨,٨٢٧,٨٣٠                 | ٢٧٧,٥٣٨                   | - مخصص لمخزون قديم وبطيء الحركة                                     |
| (٦٨١,٩٥٦)                 | -                         | - تكاليف تمويل  |
| (٥٤٧,٧٤٠)                 | (٧١١,٥٤٧)                 | - مخصص انخفاض قيمة ديون رديئة ومشكوك في تحصيلها                     |
| (٢,٨١٨,٩٩٠)               | (٢,٥٧٥,١٥٥)               | ١٠ - شطب ذمم تجارية مدينة   |
| ٦٠,٧٧٤,٧٣٦                | ٥٤,٨٨٤,٤٨٣                | ١٢ - إيرادات من ودائع لدى بنوك إسلامية                              |
|                           |                           | - إيرادات توزيعات أرباح   |
|                           |                           | أرباح التشغيل قبل التغييرات في رأس المال العامل                     |
|                           |                           | تغييرات في:   |
| ١,٠١٦,١٩١                 | ١,٨٣٢,١٩٥                 | المخزون   |
| (٦,٥٥٣,٨٩٣)               | (٦,٥٤١,٨٢٩)               | - ذمم مدينة ومدفوعات مقدما  |
| (٢,٠٦٦,٤٦٤)               | (١,٢٢٨,٠٣٧)               | - ذمم دائنة ومبالغ مستحقة الدفع                                     |
| -                         | ٢,٦٦٦,٣٠٨                 | - محتجزات دائنة   |
| ٥٣,١٧٠,٥٧٠                | ٥١,٦١٣,١٢٠                | التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل                                   |
| (٢,٢٦٣,٣٠٢)               | (٢,١٩٤,٠٧٤)               | مكافآت نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة                               |
| (٢,٠٠٠,٠٤٩)               | (٢,١١٢,٧٨٣)               | مدفوع في مساهمة في الصندوق الاجتماعي والرياضي                       |
| (٦٠٠,٥٣٨)                 | (٢,٠٦٣,٨٢١)               | تكاليف تمويل مدفوعة   |
| ٤٨,٣٠٦,٦٨١                | ٤٥,٢٤٢,٤٤٢                | صافي النقد من الأنشطة التشغيلية                                     |
|                           |                           | أنشطة الاستثمار   |
| (٧,٤١٥,٦٨٢)               | (٢٤,٢٥٦,٩٣٥)              | ٥ - اقتناء ممتلكات ومعدات   |
| ٥٠,٠٦٥,٧٤٨                | ٥,٠٠٠,٠٠٠                 | صافي الحركة في الودائع لأجل ذات استحقاق أكثر من ٩٠ يوم              |
| ٣,٤٤٥,٩١٩                 | -                         | متحصلات من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر |
| ٥٤٧,٧٤٠                   | ٧١١,٥٤٧                   | إيرادات من ودائع لدى بنوك إسلامية                                   |
| ٢,٨١٨,٩٩٠                 | ٢,٥٧٥,١٥٥                 | إيرادات توزيعات أرباح مستلمة  |
| -                         | (١,٦٦٦,٩٦٢)               | التزام اجارات   |
| ٤٩,٤٦٢,٧١٥                | (١٧,٦٣٧,١٩٥)              | صافي النقد (المستخدم في) / من الأنشطة الاستثمارية                   |
|                           |                           | أنشطة التمويل   |
| (١٠٩,٠٣٩,٣٢٠)             | (٨١,٠٢١,٧٧٩)              | توزيعات أرباح نقدية مدفوعة  |
| -                         | ١٩,٠٠٠,٠٠٠                | قروض محصلة خلال الفترة  |
| (٧,٠٧٠,٨٤١)               | (٩,٤٧٠,٠٩٣)               | قروض مسددة خلال الفترة  |
| (١١٦,١١٠,١٦١)             | (٧١,٤٩١,٨٧٢)              | صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل                                |
| (١٨,٣٤٠,٧٦٥)              | (٤٣,٨٨٦,٦٢٥)              | صافي التغير في النقد وما يعادله                                     |
| ٥٢,٠٥٣,٣٧٨                | ٥٣,٦٣٨,٤١٠                | النقد وما يعادله في بداية الفترة                                    |
| ٣٣,٧١٢,٦١٣                | ٩,٧٥١,٧٨٥                 | ٨ - النقد وما يعادله في نهاية الفترة                                |

الإيضاحات المرافقة من صفحة رقم ٦ الى صفحة رقم ١٧ تمثل جزء متمم لهذه البيانات المالية المختصرة المرحلية.

## المجموعة للرعاية الطبية (ش.م.ق.ع.)

إيضاحات حول البيانات المالية المختصرة المرحلية  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

### ١ معلومات الشركة والأنشطة الرئيسية

المجموعة للرعاية الطبية ش.م.ق.ع. (المعروفة سابقا باسم شركة المستشفى الأهلي التخصصي ش.م.ق.) هي شركة مساهمة قطرية تم تأسيسها بتاريخ ٣٠ ديسمبر ١٩٩٦ بموجب السجل التجاري رقم ١٨٨٩٥. إن النشاط الأساسي للشركة هو إدارة مستشفى تخصصي وتطوير الخدمات الطبية في دولة قطر. ويقع مقر الشركة في شارع علي بن علي بمنطقة وادي السيل. الدوحة. دولة قطر. أسهم الشركة مدرجة في بورصة دولة قطر.

تقوم الشركة بتقديم الخدمات الطبية من خلال المستشفى الأهلي الكائنة بمنطقة وادي السيل. كما تدير الشركة عيادات طبية في منطقة الوكرة والتي بدأت التشغيل خلال شهر فبراير ٢٠١٩

تم اعتماد إصدار البيانات المالية المختصرة المرحلية للشركة للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ من قبل مجلس الإدارة في ٢٤ يوليو ٢٠١٩.

### ٢ أساس الإعداد

#### (أ) فقرة الالتزام

تم إعداد البيانات المالية المختصرة المرحلية وفقا لتوجيهات معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية". كما يجب أن تقرأ مع آخر بيانات مالية سنوية للشركة كما في و عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (آخر بيانات مالية سنوية). لا تتضمن البيانات المالية المختصرة المرحلية جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية السنوية طبقا للمعايير الدولية للتقارير المالية و مع ذلك بعد الإفصاحات تم اختيارها لتوضح بعض الاحداث و المعاملات الهامة لفهم التغييرات في المركز المالي للشركة وادائها منذ آخر بيانات مالية سنوية.

تعتبر هذه البيانات المالية المختصرة المرحلية بالريال القطري هي الاولي التي تطبق فيها الشركة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦. تم وصف التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة في إيضاح ٤.

### ٣ استخدام التقديرات والأحكام

قامت الإدارة عند إعداد البيانات المالية المختصرة المرحلية باستخدام أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية وبالتالي قيم الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات الواردة في هذه البيانات المالية. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

كانت الأحكام الهامة التي وضعتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة ومصادر عدم التأكد من التقديرات هي نفسها تلك المطبقة في آخر بيانات مالية كما في والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. الأحكام المتعلقة بالإجراءات طبقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ موضحة كما يلي

### ٤ التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة

فيما عدا الموضح أدناه إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المختصرة المرحلية هي نفس تلك المطبقة في إعداد البيانات المالية كما في والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

من المتوقع ان تنعكس التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة على البيانات المالية كما في و عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

اعتمدت الشركة مبدئيا المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ "الإجراءات" اعتبارا من ١ يناير ٢٠١٩. يسري عدد من المعايير الجديدة الأخرى اعتبارا من ١ يناير ٢٠١٩ ولكنها لا تؤثر بشكل كبير على البيانات للشركة.

### المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ "الإجراءات"

قدم المعيار الدولي للتقارير المالية ١٦ نمودجا محاسبيا واحدا مدرجا في الميزانية للمستأجرين. ونتيجة لذلك ، اعترفت الشركة ، كمستأجر ، بموجودات حق الاستخدام التي تمثل حقوقها في استخدام الأصول والالتزامات الإيجار الأساسية التي تمثل التزامها بدفع مدفوعات الإيجار. تظل محاسبة المؤجرين مماثلة للسياسات المحاسبية السابقة.



## المجموعة للرعاية الطبية (ش.م.ق.ع.)

إيضاحات حول البيانات المالية المختصرة المرحلية  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

### ٤ التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

قامت الشركة بتطبيق منهج الانتقال المبسط ولم تقم بتعديل مبالغ المقارنة ، قبل تاريخ اعتماد المعيار وتم الأعراف بأثر تطبيق المعيار الجديد بأثر رجعي . وبناء عليه فإن الأرقام المقارنه التي تم عرضها لعام ٢٠١٨ لم يتم تعديلها ، يتم قياس أصول حق الاستخدام بالقيمة الحالية لدفعات الايجار المستقبلية (معدلة لأي مصاريف تأجير مقدمة الدفع أو مستحقة). نتيجة لذلك لم يكن هناك لم يتم إجراء أي تسويات على الأرباح المدورة للشركة عند التطبيق المبدئي للمعيار كما في ١ يناير ٢٠١٩ .

عند قياس التزامات الإيجار قامت الشركة باستخدام معدل الاقتراض المتزايد كما في ١ يناير ٢٠١٩

تفاصيل التغييرات في السياسات المحاسبية موضحة أدناه

#### (أ) تعريف الإيجار

في السابق ، حددت الشركة عند بدء العقد ما إذا كان اتفاق ما قد احتوى على عقد إيجار بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٤ - تحديد ما إذا كان اتفاق ما يحتوي على عقد إيجار أم لا . تقوم الشركة الآن بتقييم ما إذا كان العقد يحتوي على عقد إيجار بناء على التعريف الجديد لعقد الإيجار . بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ ، يكون العقد يحتوي على عقد إيجار إذا كان العقد يمنح حقا في التحكم في استخدام أصل محدد لفترة زمنية بمقابل مادي .

عند الانتقال إلى المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ ، اختارت الشركة تطبيق الوسيلة العملية لتقييم معاملات التأجير . لقد طبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ فقط على العقود التي تم تحديدها سابقا على أنها عقود إيجار . لم يتم إعادة تقييم العقود التي لم يتم تحديدها كعقود إيجار بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٧ والمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٤ . لذلك ، تم تطبيق تعريف عقد الإيجار بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ على العقود المبرمة أو التي تم تغييرها في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩ .

عند بدء أو إعادة تقييم العقد الذي يحتوي على عنصر تأجير ، تقوم المجموعة بتخصيص المقابل في العقد لكل عنصر من عقود الإيجار وغير التأجير على أساس أسعارها المستقلة النسبية . ومع ذلك ، بالنسبة لعقود تأجير الممتلكات التي تكون فيها مستأجرا ، فقد اختارت المجموعة عدم فصل البنود غير المؤجرة ، وستقوم بدلا من ذلك بالمحاسبة عن بنود التأجير وغير التأجير كبنود تأجير واحد .

#### (ب) كمستأجر

قامت الشركة باستئجار مبني لأغراض تشغيلية بالإضافة الي وحدات سكنية للعاملين .

كمستأجر ، قامت الشركة بتصنيف عقود الإيجار سابقا على أنها عقود إيجار تشغيلية أو مالية بناء على تقييمها لما إذا كان عقد الإيجار قد قام بنقل جميع مخاطر ومزايا الملكية بشكل كبير . بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ ، تعترف المجموعة بأصول حق الانتفاع والتزامات الإيجار لمعظم عقود الإيجار - أي أن عقود الإيجار هذه مدرجة في الميزانية العمومية .

ومع ذلك ، فقد اختارت الشركة عدم الاعتراف بالموجودات الخاصة بحق الاستخدام والتزامات الإيجار لبعض عقود تأجير الأصول منخفضة القيمة (مثل معدات تكنولوجيا المعلومات). تعترف المجموعة بمدفوعات الإيجار المرتبطة بهذه العقود كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار .

تقوم الشركة بعرض حق استخدام الأصول والتزامات الإيجار كبنود منفصلة في الميزانية العمومية .

#### (١) ملخص السياسات المحاسبية الهامة

موضح أدناه السياسات المحاسبية الجديدة المتعلقة بتطبيق الشركة للمعيار الدولي رقم ١٦

#### حق استخدام الأصل

تعترف المجموعة بأصل حق الاستخدام والتزامات الإيجار في تاريخ بدء الإيجار . يتم قياس أصل حق الاستخدام مبدئيا بالتكلفة، وبعد ذلك بالتكلفة ناقصا أي إهلاك متراكم وخسائر انخفاض في القيمة، ويتم تعديله وفقا لبعض عمليات إعادة القياس للالتزامات الإيجار . تتضمن تكلفة حق استخدام الأصل قيمة التزام الإيجار المعترف بها و التكاليف المباشرة المبدئية و مدفوعات الإيجار عند أو قبل تاريخ مخصوما منها أي حوافز تم الحصول عليها .

## المجموعة للرعاية الطبية (ش.م.ق.ع.)

إيضاحات حول البيانات المالية المختصرة المرحلية  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

### ٤ التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة (تابع) (ب) كمستاجر (تابع)

#### (١) ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

##### حق استخدام الأصل (تابع)

يتم اهلاك حق استخدام الأصل بطريقة القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي المقدر للأصل او مدة عقد الايجار ايهما اقل الا اذا كان الإدارة على يقين بتملك الأصل عند نهاية مدة عقد الايجار . حق استخدام الأصل يخضع للانخفاض في القيمة

##### التزام الايجار

في تاريخ بداية الايجار تعترف الشركة بالتزامات الايجار بمقاسة بالقيمة الحالية لمدفوعات الايجار على مدار عقد الايجار. تتضمن مدفوعات الايجار مخصصا منها أي حوافر مستحقة بالإضافة الى مدفوعات الايجار المتغيرة طبقا لملاحق العقد او معدل معين . المبالغ المتوقعة سدادها كضمان للقيمة التخريدية أيضا تتضمن مدفوعات الايجار القيمة المتوقعة سدادها عند تطبيق خيار الشراء في نهاية العقد عند توقع ممارسة خيار الشراء بالإضافة الى الغرامات المتوقعة سدادها في حالة الغاء عقد الايجار اذا كانت مدة عقد الايجار محدد على أساس قيام الشركة بالغاء العقد . مدفوعات العقود المتغيرة الغير مبنية على ملحق او معدل معين يتم الاعتراف بها كمصروف في قائمة الدخل في الفترة التي ينشأ فيها الحدث الذي تم الدفع على اساسه.

عند الاعتراف بالقيمة الحالية لمدفوعات الايجار تقوم الشركة باستخدام معدل الاقتراض المتزايد في تاريخ بداية العقد اذا كان معدل الفوائد لعقد الايجار لا يمكن تحديده . بعد بداية عقد الايجار يتم زيادة مبلغ الايجار ليعكس الفائدة المستحقة ويتم تخفيضه بقيمة مدفوعات الايجار . يتم إعادة قياس مدفوعات الايجار اذا كان هناك تعديلات أو تغيير في مدة العقد أو تغيير تعديلات مدفوعات الايجار الثابتة أو تغيير في تقدير شراء الأصل

##### عقود الايجار قصيرة الاجل و منخفضة القيمة

تقوم الشركة بتطبيق الاعفاء المتعلق بعقود الايجار قصيرة الاجل (عقود الايجار لمدة ١٢ شهر او اقل و التي لا تحتوي على خيارات شراء ) كذلك تقوم الشركة بتطبيق الاعفاء على الأصول منخفضة القيمة. مدفوعات الايجار الخاصة بالعقود قصيرة الاجل و الأصول منخفضة القيمة يتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت . الأصول ذات القيمة أقل من ١٨,٢٠٠ ريال تعتبر أصول منخفضة القيمة.

##### (٢) الانتقال

في السابق كانت الشركة تصنف إيجارات العقارات كإيجارات تشغيلية بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧. يتضمن ذلك العقارات وسكن العاملين . تتراوح مدة عقود الايجار الخاصة بالشركة من سنة ل ٢٠ سنة تتضمن بعض الإيجارات خيارا لتجديد الإيجار لمدة إضافية بعد نهاية الفترة غير القابلة للإلغاء .

عند الانتقال تم قياس التزامات الايجار بالقيمة الحالية لمدفوعات الايجار المتبقية مخصومة بمعدل الاقتراض المتزايد للشركة كما في ١ يناير ٢٠١٩. تم قياس حق استخدام الأصل بقيمة مساوية لالتزام الإيجارات بعد تعديلها بقيمة أي مصروفات إيجار مقدمة أو مستحقة.

استخدمت الشركة الوسائل العملية التالية عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ على الإيجارات المصنفة سابقا على أنها إيجارات تشغيلية بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧:

- طبقت الاستثناء الذي يسمح بتطبيق المعيار فقط على العقود والتي تم تحديدها على أساس إيجارات طبقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٧ وتفسير رقم ٤ للجنة الدولية للتقارير المالية في تاريخ التطبيق الاولي.
- طبقت الاستثناء بعدم الاعتراف بأصول حق الاستخدام والالتزامات للإيجارات التي تقل مدتها عن ١٢ شهرا وتحتوي على خيار الشراء (العقود قصيرة الاجل) والعقود المتعلقة بأصول ذات قيمة منخفضة (أصول منخفضة القيمة).

## المجموعة للرعاية الطبية (ش.م.ق.ع.)

إيضاحات حول البيانات المالية المختصرة المرحلية  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

بالريال القطري

٤ التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

(ج) الأثر على البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية

(١) الأثر عند الانتقال

عند الانتقال للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ قامت الشركة بالاعتراف بحق استخدام الأصل و التزامات الإيجار و يتلخص تأثير الانتقال فيما يلي

| البند المتأثر في البيانات المالية (الأرصدة بالآلاف ريال قطري) | كما في ١ يناير ٢٠١٩ |
|---|---------------------|
| حق الاستخدام (الات و ممتلكات و معدات)                         | ٧١,١٧١,٧٧٥          |
| التزامات الإيجار  | ٧١,١٧١,٧٧٥          |

عند قياس مطلوبات الإيجار لعقود الإيجار التي تم تصنيفها كعقود إيجار تشغيلية ، قامت المجموعة بخصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الاقتراض الإضافي في ١ يناير ٢٠١٩. يبلغ متوسط سعر الفائدة المطبق ٥٪ والذي يعكس سعر الفائدة بالسوق

| البند المتأثر في البيانات المالية (الأرصدة بالآلاف ريال قطري)         | كما في ١ يناير ٢٠١٩ |
|---|---------------------|
| التزامات الإيجار المفصح عنها في القوائم المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ | ٨,٤١٤,٥٠٠           |
| مخصومة باستخدام معدل الاقتراض المتزايد في ١ يناير ٢٠١٩                | ٧١,٧٢٧,٠٢٥          |
| يخصم الاعفاء المتعلق بعقود الإيجار ذات مدة أقل من ١٢ شهر              | (٥٥٥,٢٥٠)           |
| التزامات الإيجار المعترف بها كما في ١ يناير ٢٠١٩                      | ٧١,١٧١,٧٧٥          |

لم تقم الشركة باخذ حق تجديد أحد العقود في الاعتبار كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ والذي نتج عنه اختلاف هام نسبيا بين التزامات الإيجار المفصح عنها كما في ٣١ ديسمبر و ٢٠١٩ و التزامات الإيجار التي تم الاعتراف بها طبقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦.

(٢) الأثر على الفترة المالية

كنتيجة لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية ١٦ ، فيما يتعلق بعقود الإيجار التي تم تصنيفها سابقا على أنها عقود إيجار تشغيلية ، اعترفت الشركة بمبلغ ٦٨,٨٨٢,٣٥١ ريال قطري من حق استخدام الاصول و ٦٩,٥٠٤,٨١٣ ريال قطري من مطلوبات الإيجار في ٣٠ يونيو ٢٠١٩.

بالنسبة إلى عقود الإيجار هذه بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ ، اعترفت الشركة بتكاليف الاستهلاك والفوائد ، بدلا من مصروف التأجير التشغيلي. خلال الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ ، اعترفت الشركة بمبلغ ٢,٢٨٩,٤٢٤ ريال قطري من مصروفات الاستهلاك و ١,٧٤٠,٠٣٨ ألف ريال قطري من تكاليف الفائدة من هذه العقود. فيما يتعلق بالفترة المقارنة اعترفت الشركة ب ٤,٧٤٦,٩٠٠ ريال قطري كمصروفات إيجار تشغيلي.

قامت الشركة بعرض مدفوعات الإيجار بقائمة التدفقات النقدية بصورة منفصلة على جزئين أصل المبلغ (تم عرضه ضمن الأنشطة الاستثمارية) و فوائد (تم عرضها في الأنشطة التشغيلية).

## المجموعة للرعاية الطبية (ش.م.ق.ع.)

إيضاحات حول البيانات المالية المختصرة المرحلية  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

بالريال القطري

| ممتلكات ومعدات            |                           | ٥                                    |
|---------------------------|---------------------------|--------------------------------------|
| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨<br>(مدققة) | ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة) |                                      |
| ٩٠٩,٢٧١,١٨٠               | ٩٤٢,٧٠٥,٤٥٢               | صافي القيمة الدفترية في بداية الفترة |
| ٢٨,٢٧٨,٦٧٤                | ٢٤,٢٥٦,٩٣٥                | إضافات                               |
| ٣٦,٥٢٦,٠٧٦                | -                         | إعادة تقييم                          |
| (١٣٤,٥٠٠)                 | -                         | استيعادات                            |
| (٣١,٣٧٠,٤٧٨)              | (١٥,٢٢٧,١٦٠)              | إهلاك للفترة / السنة                 |
| ١٣٤,٥٠٠                   | -                         | الإهلاك المتراكم للاستيعادات         |
| <u>٩٤٢,٧٠٥,٤٥٢</u>        | <u>٩٥١,٧٣٥,٢٢٧</u>        | صافي القيمة الدفترية في نهاية الفترة |

## ٦ أصول حق استخدام و التزامات الاجار

هذه هي البيانات المالية المرحلية الموجزة الأولى للشركة التي تم فيها تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٦. التغييرات في السياسات المحاسبية الهامة موضحة في (الملاحظة ٤). تفاصيل أصول حق الاستخدام للشركة هي كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨<br>(مدققة) | ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة) |  |
|---------------------------|---------------------------|--|
| -                         | -                         | الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩                     |
| -                         | ٧١,١٧١,٧٧٥                | تأثير التطبيق الأولي للمعيار الدولي رقم ١٦ |
| -                         | ٧١,١٧١,٧٧٥                | تعديل رصيد في ١ يناير ٢٠١٩                 |
| -                         | (٢,٢٨٩,٤٢٤)               | إهلاك للفترة / السنة                       |
| -                         | <u>٦٨,٨٨٢,٣٥١</u>         |  |

فيما يتعلق بأصول الحق في الاستخدام أعلاه ، سجلت الشركة التزامات الإيجار على النحو التالي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨<br>(مدققة) | ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة) |  |
|---------------------------|---------------------------|--|
| -                         | -                         | الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩                     |
| -                         | ٧١,١٧١,٧٧٥                | تأثير التطبيق الأولي للمعيار الدولي رقم ١٦ |
| -                         | ٧١,١٧١,٧٧٥                | تعديل رصيد في ١ يناير ٢٠١٩                 |
| -                         | ١,٧٤٠,٠٣٨                 | تكاليف تمويل للفترة / السنة                |
| -                         | (٣,٤٠٧,٠٠٠)               | دفعات خلال الفترة / السنة                  |
| -                         | <u>٦٩,٥٠٤,٨١٣</u>         |  |

يتم عرض التزامات الإيجار في بيان المركز المالي المكثف على النحو التالي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨<br>(مدققة) | ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة) |             |
|---------------------------|---------------------------|-------------|
| -                         | ٦٦,١٠٣,١٦٤                | غير متداولة |
| -                         | ٣,٤٠١,٦٤٩                 | متداولة     |
| -                         | <u>٦٩,٥٠٤,٨١٣</u>         |             |

## المجموعة للرعاية الطبية (ش.م.ق.ع.)

إيضاحات حول البيانات المالية المختصرة المرحلية  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

بالريال القطري

### ٧ توزيعات أرباح

اعتمد المساهمون في الشركة في اجتماع الجمعية العمومية السنوي بتاريخ ٣١ مارس ٢٠١٩ توزيعات أرباح نقدية بقيمة ٣ ريال للسهم متعلقة بالسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. بلغ إجمالي توزيعات الأرباح النقدية ٨٤,٤٣٢,٣٠٠ ريال قطري (١١٢,٥٧٦,٤٠٠ ريال قطري في ٣٠ يونيو ٢٠١٨).

### ٨ النقد وما يعادله

يتكون النقد وما يعادله مما يلي:

| ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة) | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨<br>(مدققة) |   |
|---------------------------|---------------------------|---|
| ٣١٠,٠٥٥                   | ٩١,٢٥١                    | نقد بالصندوق                                      |
| ٩,٤٩٧,٨٩١                 | ٢٣,٦٠٣,٣٢٠                | نقد لدى بنوك                                      |
| ٣٥,٠٠٠,٠٠٠                | ٧٠,٠٠٠,٠٠٠                | ودائع لأجل *                                      |
| (٥٦,١٦١)                  | (٥٦,١٦١)                  | ناقصاً: مخصص انخفاض في قيمة المستحقات من البنوك   |
| ٤٤,٧٥١,٧٨٥                | ٩٣,٦٣٨,٤١٠                | إجمالي النقد والأرصدة البنكية                     |
| (٣٥,٠٠٠,٠٠٠)              | (٤٠,٠٠٠,٠٠٠)              | ناقص: ودائع بتواريخ استحقاق أصلية أقل من ٩٠ يوماً |
| ٩,٧٥١,٧٨٥                 | ٥٣,٦٣٨,٤١٠                | النقد وما يعادله                                  |

\* يحتسب معدل ربح ٣,٢٥% على الودائع المحتفظ بها كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ (٣٠ يونيو ٢٠١٨: معدل الربح ٣%).

### ٩ قروض بفوائد

| ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة) | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨<br>(مدققة) |              |
|---------------------------|---------------------------|--------------|
| ١٢,٥٥٦,٤٩١                | ١٩,٩٠٣,٧٩٠                | قرض لأجل (١) |
| ٢٧,٩٧٩,٤٤٥                | ١١,١٠٢,٢٣٩                | قرض لأجل (٢) |
| ٤٠,٥٣٥,٩٣٦                | ٣١,٠٠٦,٠٢٩                |              |

معروضة في بيان المركز المالية كما يلي:

| ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة) | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨<br>(مدققة) |                |
|---------------------------|---------------------------|----------------|
| ١٢,٥٥٦,٤٨٧                | ١٤,٩٧٤,٤٣٠                | جزء متداول     |
| ٢٧,٩٧٩,٤٤٩                | ١٦,٠٣١,٥٩٩                | جزء غير متداول |
| ٤٠,٥٣٥,٩٣٦                | ٣١,٠٠٦,٠٢٩                |                |

### إيضاحات:

(١) هذا المبلغ يمثل تسهيل تم الحصول عليه من مصرف إسلامي في قطر بمبلغ ٧٠ مليون ريال لتمويل شراء مبنى لإقامة الموظفين في منطقة المنصورة بدولة قطر. يسدد القرض على ٦٠ قسطاً شهرياً بمبلغ ١,٢٧٨,٥١٤ ويستحق في ٣٠ أبريل ٢٠٢٠. القرض مضمون من خلال الرهن العقاري للمبنى الذي تم شراؤه.

(٢) يمثل هذا المبلغ تمويل بمبلغ ١٢ مليون ريال تم الحصول عليه من بنك في دولة قطر لتمويل توسعات و تجديد مباني المستشفى الأهلي. يسدد القرض على ٦٠ قسطاً شهرياً بمبلغ ٢٢٤,٠٩٤ ويستحق القرض بتاريخ ١٦ يوليو ٢٠٢٣. خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ قامت الشركة بالحصول تمويل إضافي بمبلغ ١٩ مليون ريال ليستخدم في التوسعات المخططة لمبنى المستشفى يسدد القرض على ٥٢ قسطاً شهرياً بمبلغ ٤٠٢,٩٢٢ ويستحق آخر قسط بتاريخ أغسطس ٢٠٢٣. تستحق الفوائد عن القرض بمعدل ٤,٥%.

## المجموعة للرعاية الطبية (ش.م.ق.ع.)

إيضاحات حول البيانات المالية المختصرة المرحلية  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

بالريال القطري

### ١٠ الذمم المدينة والمدفوعات مقدما

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨<br>(مدققة) | ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة) |  |
|---------------------------|---------------------------|--|
| ١٣٩,٢١٨,٤٥١               | ١٤١,١٦٨,٦٣٤               | إجمالي الذمم التجارية المدينة          |
| ١٥,٨٧٦,٥٢٧                | ١٢,٢٦٦,٣٥٨                | مقدمات لموردين                         |
| ٣,٩٩٦,٦٦٥                 | ٣,٩٩٦,٦٦٥                 | مستحق من وسيط استثمارات في أوراق مالية |
| ١,٢٦١,٩٧٥                 | ١,٢٥٢,٥٧٦                 | ودائع قابلة للاسترداد                  |
| ٤,٩٠٧,٠٧٥                 | ١١,٠١٤,٦٣٥                | مصروفات مدفوعة مسبقا                   |
| ٢,٢٠٦,٨٣٥                 | ٣,٥١٦,٣٤٦                 | مستحقات من موظفين                      |
| ١,٢٨٥,٢٤٩                 | ٢,٠٦٦,٥٨٢                 | أخرى                                   |
| <u>١٦٨,٧٥٢,٧٧٧</u>        | <u>١٧٥,٢٨١,٧٩٦</u>        |  |
| (٧٥,٣٩٣,٥٩٠)              | (٧٥,٦٥٨,٣١٩)              | ناقص: مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية  |
| <u>٩٣,٣٥٩,١٨٧</u>         | <u>٩٩,٦٢٣,٤٧٧</u>         | المدينة (إيضاح ١٠,١)                   |

(١٠,١) الحركة في مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية المدينة كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨<br>(مدققة) | ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة) |                  |
|---------------------------|---------------------------|------------------|
| ٧٥,٠٩٥,٧٠٤                | ٧٥,٣٩٣,٥٩٠                | في ١ يناير       |
| ١,٠٠٥,٧٨١                 | ٢٧٧,٥٣٨                   | مخصص خلال الفترة |
| (٧٠٧,٨٩٥)                 | (١٢,٨٠٩)                  | مشطوب            |
| <u>٧٥,٣٩٣,٥٩٠</u>         | <u>٧٥,٦٥٨,٣١٩</u>         |                  |

### ١١ تكاليف التشغيل

| ٣٠ يونيو ٢٠١٨<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة) |                             |
|---------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| ٩٣,١٢٧,٥٨٠                | ٩٣,٣٥٦,٠٦٦                | تكاليف موظفين               |
| ٣٧,٧٦٢,١٠٠                | ٤١,٢٨٩,٩٩٢                | تكاليف علاج وجراحة          |
| ٥,٩٢١,٧٠٦                 | ١٠,٥٠٦,٤٨١                | مصروفات أطباء المجتمع       |
| ١,٦١٦,١٠٨                 | ٢,٠٧٣,٠٥٨                 | تكاليف طعام                 |
| ١,٣١٣,٥٨٦                 | ١,٩٠٧,٢٧٠                 | مرافق                       |
| ٧٠٨,٣٢١                   | ٧١٨,٦٧٢                   | تكاليف وقود                 |
| ٤٨٥,٨٠١                   | ٤٤٠,٢١٣                   | تكاليف مباشرة أخرى          |
| ١,٥٥٧,٧٤٤                 | ٢٠٩,٥٠٠                   | مخصص لمخزون بطيء الحركة     |
| ٣,٦٠٠,٠٠٠                 | -                         | مصروفات إيجار (إيضاح ١١(أ)) |
| <u>١٤٦,٠٩٢,٩٤٦</u>        | <u>١٥٠,٥٠١,٢٥٢</u>        |                             |

١١(أ) للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ تم الاعتراف بمصروف الإيجار ضمن مصروفات الأهلاك والمصروفات التمويلية. التفاصيل موضحة بإيضاح ٦

## المجموعة للرعاية الطبية (ش.م.ق.ع.)

إيضاحات حول البيانات المالية المختصرة المرحلية  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

بالريال القطري

### ١٢ إيرادات أخرى

| ٣٠ يونيو ٢٠١٨<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة) |                               |
|---------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| ٢,٨١٨,٩٩٠                 | ٢,٥٧٥,١٥٥                 | إيرادات أرباح موزعة           |
| ١,٢٣١,٠٣٢                 | ١,٨٦١,٢٦٤                 | إيرادات إيجار                 |
| ٢٢٤,٢٦٧                   | ١٤٢,٨٢٥                   | إيرادات تقديم الطعام          |
| ٥٤,٧٤١                    | ١٢١,٠٦٤                   | ربح من تحويل العملات الأجنبية |
| ٥١٧,٨٥٧                   | ١,١٤٤,١٢١                 | إيرادات متنوعة                |
| <u>٤,٨٤٦,٨٨٧</u>          | <u>٥,٨٤٤,٤٢٩</u>          |                               |

### ١٣ مصروفات عمومية وإدارية

| ٣٠ يونيو ٢٠١٨<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة) |                           |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| ٢٩,٣١٩,٤٤٦                | ٣١,٠١٤,٠٤٣                | تكاليف موظفين             |
| ٣,٥٢٤,٦١٦                 | ٤,٠٦٨,٦٥٣                 | صيانة وإصلاحات            |
| ٢,٧٣٣,٢٤٨                 | ٢,٩٩٥,٦٢٤                 | مركز اتصال خارجي ومساعدين |
| ١,٣٣٥,٩٧٥                 | ١,٧٨٨,٠٩٠                 | تأمين                     |
| ١,٧٦١,٦٣٠                 | ١,٧٤٨,٨٤٨                 | هاتف وفاكس                |
| ١,٣٥٣,٩٦٠                 | ١,٥٦٠,١٩٧                 | دعاية وإعلان              |
| ١,٥٦٢,١٧٢                 | ١,٥١٨,٢١٠                 | أمن ونظافة                |
| ١,١٦٠,٤١٥                 | ١,١٢٩,٨٨٦                 | مكافآت أعضاء مجلس الإدارة |
| ٨٥٦,١٨٣                   | ٧٧٣,٢٤٢                   | تطوير تكنولوجيا المعلومات |
| ٧٠٦,٧١٤                   | ٦٣٥,٤٦١                   | أتعاب قانونية ومهنية      |
| ٤٦٢,٢٠٤                   | ٥٢٥,١٣٤                   | مصاريف بنكية              |
| ٥٦٣,٥٩٠                   | ٥٠٨,٧٩٦                   | طباعة وقرطاسية            |
| ٣٥٦,١٦٠                   | ٤٥٢,١١٢                   | مصاريف حكومية             |
| ١,٠٦٤,٤٨٢                 | ٥٢٣,٦١١                   | أخرى                      |
| <u>٤٦,٧٦٠,٧٩٥</u>         | <u>٤٩,٢٤١,٩٠٧</u>         |                           |

### ١٤ العائدات الأساسية والمخفضة للسهم الواحد

تحتسب العائدات على السهم الواحد بقسمة صافي ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة على النحو التالي:

| ٣٠ يونيو ٢٠١٨<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة) |  |
|---------------------------|---------------------------|--|
| ٣٣,٢٤٩,١٦٠                | ٣٣,٨٣٧,٠٢٧                | ربح الفترة   |
| <u>٢٨١,٤٤١,٠٠٠</u>        | <u>٢٨١,٤٤١,٠٠٠</u>        | المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة |
| ٠,١٢                      | ٠,١٢                      | العائدات الأساسية والمخفضة للسهم                       |

لم يكن هناك أسهم مخفضة محتملة قائمة في أي وقت خلال الفترة، وبالتالي فإن العائدات المخفضة للسهم تعادل العائدات الأساسية للسهم.

وفقاً للتعليمات الصادرة عن هيئة قطر للأسواق المالية، وافقت الجمعية العامة غير العادية في ٣١ مارس ٢٠١٩ على تقسيم ١٠ لكل سهم أي ١٠ أسهم جديدة بقيمة اسمية قدرها ١ ريال قطري تم استبدالها بسهم واحد قديم بقيمة اسمية ريال قطري. ١٠ لكل منهما. وقد أدى ذلك إلى زيادة في عدد الأسهم المصرح بها والمستحقة من ٢٨١,٤٤١,٠٠٠ إلى ٢٨١,٤٤١,٠٠٠. بدأ إدراج الأسهم الجديدة في بورصة قطر اعتباراً من ١٥ أبريل ٢٠١٩. وبالتالي، تم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة بأثر رجعي.

## المجموعة للرعاية الطبية (ش.م.ق.ع.)

إيضاحات حول البيانات المالية المختصرة المرحلية  
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

بالريال القطري

### ١٥ المطلوبات المحتملة والالتزامات

#### (أ) المطلوبات المحتملة

لدى الشركة المطلوبات المحتملة التالية والتي لا يتوقع أن تنشأ عنها مطلوبات هامة:

| ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة) | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨<br>(مدققة) |
|---------------------------|---------------------------|
| ٢٧٧,٠٠٠                   | ٢٧٧,٠٠٠                   |

ضمانات بنكية

#### (ب) مطالبات قانونية

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩، قام مرضى وأطراف أخرى برفع دعاوى قضائية مختلفة ضد الشركة في شكل مطالبات بالتعويض عن سوء الأداء ومطالبات أخرى متنوعة. يرى محاموا الشركة أنه من الصعب تقييم التعويضات المستحقة الدفع بصورة موثوقة. ولكنهم يرون بأنه بناء على الخبرة والمعلومات المتاحة أنه ليس من المحتمل أن تتكبد الشركة خسائر نتيجة لهذه المطالبات. علاوة على ذلك، لدى الشركة بوليصة تأمين كافية لتغطية سوء الأداء وذلك لحماية الشركة والأطباء العاملين في حالة صدور أي أحكام تعويض من تلك الدعاوى. لم تدرج أية مخصصات في البيانات المالية.

#### (ج) التزامات رأسمالية

الالتزامات الرأسمالية للشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ بلغت ٤٩,٨٣٥,١٨٠ ريال قطري (٥٨,٧٥٣,٩٧٤ ريال قطري في ٢٠١٨) وتعلق بشكل رئيسي بعقود أبرمت بغرض تطوير مباني.

### ١٦ الأطراف ذات العلاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للشركة، والشركات التي تسيطر عليها تلك الأطراف أو تسيطر عليها بصورة مشتركة أو لها نفوذ كبير عليها. تعتمد إدارة الشركة سياسة الأسعار وشروط هذه المعاملات.

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة الواردة في بيان الدخل المرحلي غير المدقق كالاتي:

| ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠١٨<br>(مراجعة) |
|---------------------------|---------------------------|
| ٧١١,٥٤٧                   | ٥٤٧,٧٣٨                   |
| ٢٢٢,٢٨٢                   | ٢٢٢,٢٨٢                   |
| (١٩,٧٤١)                  | (٤١,٤٦٨)                  |
| (٧١٤,٨٦٤)                 | (٦٠٠,٥٣٨)                 |
| (٦,٥٣٠,٠٤٢)               | (٤,٠٦٨,٩٦٠)               |

إيرادات الفوائد

إيرادات إيجارات

مصاريف بنكية

فوائد تمويل

مصاريف تأمين

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة الواردة في بيان المركز المالي المرحلي غير المدقق كالاتي:

| ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة) | ٣١ ديسمبر ٢٠١٨<br>(مدققة) |
|---------------------------|---------------------------|
| ٨,٢٨٣,٠١٧                 | ٢٣,٥٥٩,٢٩٧                |
| ٣٥,٠٠٠,٠٠٠                | ٧٠,٠٠٠,٠٠٠                |
| ٣٠٣,٩٥٧                   | ٤٩٤,٣٣٦                   |
| ٤٠,٥٣٥,٩٣٦                | ٣١,٠٠٦,٠٢٧                |
| ٦,٧٥٣,٣٤٨                 | ٤,٦١٤,١٤٥                 |

أرصدة لدى بنوك

ودائع قصيرة الأجل

فوائد مدينة

قروض بفوائد

ذمم تجارية دائنة



## المجموعة للرعاية الطبية (ش.م.ق.ع.)

إيضاحات حول البيانات المالية المختصرة المرحلية  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

بالريال القطري

### ١٦ الأطراف ذات العلاقة (تابع)

مكافآت موظفي الإدارة العليا وأعضاء مجلس الإدارة

كانت مكافأة أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا خلال الفترة كالتالي:

| ٣٠ يونيو ٢٠١٨<br>(مراجعة) | ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة) |                                    |
|---------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| ١,١٦٠,٤١٥                 | ١,١٢٩,٨٨٦                 | مكافأة أعضاء مجلس الإدارة          |
| ٢,١١٥,٨٧٥                 | ٢,١٤٠,٥٧٥                 | إجمالي مكافآت موظفي الإدارة العليا |
| <u>٣,٢٧٦,٢٩٠</u>          | <u>٣,٢٧٠,٤٦١</u>          |                                    |

### ١٧ القيمة العادلة للأدوات المالية

القيم العادلة

فيما يلي مقارنة بين القيم الدفترية والقيم العادلة للأدوات المالية للشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٨:

| القيم العادلة                |                              | القيم الدفترية               |                              |  |
|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|--|
| ٣١ ديسمبر<br>٢٠١٨<br>(مدققة) | ٣٠ يونيو<br>٢٠١٩<br>(مراجعة) | ٣١ ديسمبر<br>٢٠١٨<br>(مدققة) | ٣٠ يونيو<br>٢٠١٩<br>(مراجعة) |  |
|                              |                              |                              |                              | <b>الموجودات المالية</b>   |
| ٩٣,٥٤٧,١٥٩                   | ٤٤,٤٤١,٧٣٠                   | ٩٣,٥٤٧,١٥٩                   | ٤٤,٤٤١,٧٣٠                   | أرصدة لدى بنوك   |
| ٧٢,٥٧٥,٥٨٥                   | ٧٦,٣٤٢,٤٨٤                   | ٧٢,٥٧٥,٥٨٥                   | ٧٦,٣٤٢,٤٨٤                   | ذمم تجارية وأخرى مدينة<br>استثمارات بالقيمة<br>العادلة من خلال الدخل<br>الشامل الآخر |
| ٥٢,٠٥٨,٩٧٤                   | ٥٦,٧٠٨,٦٥٣                   | ٥٢,٠٥٨,٩٧٤                   | ٥٦,٧٠٨,٦٥٣                   |  |
|                              |                              |                              |                              | <b>مطلوبات مالية</b>   |
| ٩٤,٨٠١,٤١٣                   | ٩٤,٨٧١,١١٤                   | ٩٤,٨٠١,٤١٣                   | ٩٤,٨٧١,١١٤                   | ذمم تجارية وأخرى دائنة   |
| -                            | ٦٩,٥٠٤,٨١٣                   | -                            | ٦٩,٥٠٤,٨١٣                   | التزامات الأيجار   |
| ٨٨١,٥٥٠                      | ٣,٥٤٧,٨٥٨                    | ٨٨١,٥٥٠                      | ٣,٥٤٧,٨٥٨                    | محتجزات دائنة  |
| ٣١,٠٠٦,٠٢٩                   | ٤٠,٥٣٥,٩٣٦                   | ٣١,٠٠٦,٠٢٩                   | ٤٠,٥٣٥,٩٣٦                   | قروض بفوائد  |

يتم إدراج القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية بالمبلغ الذي يمكن بموجبه تبادل الأداة المالية في معاملة  
حالية بين أطراف رغبة، بخلاف عملية البيع الجبري أو التصفية. تم استخدام الطرق والافتراضات التالية لتقدير  
القيمة العادلة:

- إن القيمة الدفترية للأرصدة لدى البنوك والذمم التجارية والأخرى المدينة والذمم التجارية والأخرى الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع تقارب قيمتها العادلة بشكل كبير نتيجة الاستحقاقات قصيرة الأجل لهذه الأدوات.
- تستند القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة إلى أسعار الأسهم في نهاية فترة التقرير.

## المجموعة للرعاية الطبية (ش.م.ق.ع.)

إيضاحات حول البيانات المالية المختصرة المرحلية

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

بالريال القطري

### ١٧ القيمة العادلة للأدوات المالية (تابع)

لم تكن هناك أية تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ من قياسات القيمة العادلة خلال الفترة ولم يتم إجراء أي تحويلات إلى أو من المستوى الثالث لقياسات القيمة العادلة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩.

#### تدرج القيمة العادلة

تستخدم الشركة الترتيب التالي لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها باستخدام طرق التقييم على النحو التالي:

المستوى ١: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.  
المستوى ٢: طرق أخرى استنادا إلى مدخلات تؤثر بشكل كبير وملاحظ على القيمة العادلة المسجلة سواء بشكل مباشر أو غير مباشر، و  
المستوى ٣: طرق باستخدام مدخلات تؤثر بشكل كبير على القيم العادلة المسجلة ولا يمكن ملاحظتها في بيانات السوق.

كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ احتفظت الشركة بالفئات التالية للأدوات المالية التي تقاس بالقيمة العادلة:

| ٣٠ يونيو ٢٠١٩<br>(مراجعة)                              |           |            |             |
|--|-----------|------------|-------------|
| المستوى ٣  | المستوى ٢ | المستوى ١  |             |
| <b>الموجودات المالية</b>                               |           |            |             |
| الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر |           |            |             |
| -  | -         | ٥٦,٧٠٨,٦٥٣ | ٥٦,٧٠٨,٦٥٣  |
| -  | -         | ٥٦,٧٠٨,٦٥٣ | ٥٦,٧٠٨,٦٥٣  |
| <b>الموجودات غير المالية</b>                           |           |            |             |
| أراضي ومباني معاد تقييمها                              |           |            |             |
| ٧٩٩,٧٦٣,٣٧٥  | -         | -          | ٧٩٩,٧٦٣,٣٧٥ |
| ٧٩٩,٧٦٣,٣٧٥  | -         | -          | ٧٩٩,٧٦٣,٣٧٥ |

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٨<br>(مدققة)                                    |           |            |             |
|--|-----------|------------|-------------|
| المستوى ٣  | المستوى ٢ | المستوى ١  |             |
| <b>الموجودات المالية</b>                                     |           |            |             |
| الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر |           |            |             |
| -  | -         | ٥٢,٠٥٨,٩٧٤ | ٥٢,٠٥٨,٩٧٤  |
| -  | -         | ٥٢,٠٥٨,٩٧٤ | ٥٢,٠٥٨,٩٧٤  |
| <b>الموجودات غير المالية</b>                                 |           |            |             |
| أراضي ومباني معاد تقييمها                                    |           |            |             |
| ٨٠٥,٦٢٠,٦٠٦  | -         | -          | ٨٠٥,٦٢٠,٦٠٦ |
| ٨٠٥,٦٢٠,٦٠٦  | -         | -          | ٨٠٥,٦٢٠,٦٠٦ |

## المجموعة للرعاية الطبية (ش.م.ق.ع.)

إيضاحات حول البيانات المالية المختصرة المرحلية

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩

بالريال القطري

### ١٧ القيمة العادلة للأدوات المالية (تابع)

تقنيات التقييم والمدخلات الكبيرة التي لا يمكن ملاحظتها

استعانت الشركة بخبير تقييم مؤهل من طرف ثالث لإجراء تقييم لموجوداتها الثابتة التي يتم إدراجها بالقيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. واستخدم خبير التقييم التابع لطرف ثالث الأساليب والتقنيات المعترف بها عموماً كمعيار داخل الصناعة لتقييم الأصول المماثلة. تتضمن الأساليب المطبقة منهج مقارنة السوق بغرض تقييم قطع الأراضي التي تحتفظ بها الشركة بينما تم تقييم المباني باستخدام نهج تكلفة الاستبدال القابل للاستهلاك "DRC". مارس خبراء التقييم المستقلون حكمهم في تحديد نموذج التقييم المناسب والنظر في المدخلات التي لا يمكن ملاحظتها والمستخدم في نموذج التقييم والتي تشمل تحديد الأصول المتشابهة في خصائص الممتلكات موضوع التقييم ونطاق تكاليف الاستبدال القابلة للاستهلاك وتقييمها لتقادم الممتلكات.

### نهج مقارنة السوق

تم تقييم قطع أراضي الشركة باستخدام نهج مقارنة السوق. وفقاً للنهج المشابه للسوق، يتم تقدير القيمة العادلة للممتلكات استناداً إلى معاملات مماثلة لعقارات مماثلة تم بيعها خلال فترة معقولة من تاريخ التقييم. المعاملات المماثلة هي تعديلات للاختلاف في الحجم والموقع والخصائص الأخرى الخاصة بالممتلكات.

### القيمة العادلة التسلسل الهرمي (تابع)

#### إهلاك تكلفة الاستبدال:

تم تقييم مباني الشركة باستخدام طريقة تكلفة الاستبدال المستهلكة. تمثل تكلفة الاستبدال القابلة للاستهلاك الحالية لاستبدال الأصل بأصله المكافئ الحديث ناقصاً الخصومات المترتبة على التدهور المادي وجميع أشكال التقادم والتحسين ذات الصلة. يتم ضبط قيمة العقار لتعكس عوامل التقادم مثل الحالة المادية، والحياة الاقتصادية المتبقية، وتكاليف التشغيل المقارنة والكفاءة النسبية والأداء الوظيفي للأصل الفعلي.

يوضح الجدول التالي أساليب التقييم المستخدمة في قياس القيم العادلة من المستوى ٣ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ للموجودات غير المالية المقاسة بالقيمة العادلة وكذلك المدخلات الكبيرة التي لا يمكن ملاحظتها المستخدمة. لم تقم الشركة بإجراء تقييم لأصولها غير المالية كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩، ويفترض أن تكون القيم متوافقة مع تلك الموجودة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، حيث لم يحدث أي تغيير في سوق العقارات خلال هذه الفترة.

| النوع   | تقنية التقييم                 | تدخلات غير ملحوظة ذات أثر                  | الحد المستعمل                                     | القيمة المقدرة للعقار ستزداد (تنقص) إذا |
|---------|-------------------------------|--|---|---|
| أرض     | نهج مقارنة السوق              | سعر القدم المربع بالريال القطري            | ٤٢٥ ريال قطري -<br>٢,٠٠٠ ريال قطري لكل قدم مربع   | إذا زاد سعر القدم المربع (انخفض)        |
| المباني | نهج تكلفة الاستبدال المستهلكة | تكلفة استبدال قابلة للاستهلاك لكل متر مربع | ٢,٤٧٠ ريال قطري -<br>٦,٩٨٨ ريال قطري لكل متر مربع | إذا زاد سعر المتر المربع (انخفض)        |

### ١٨ معلومات قطاعية

إن قطاع الأعمال الرئيسي للشركة هو تقديم خدمات الرعاية الصحية وبالتالي ليس لها قطاعات أعمال أخرى. تزاوّل الشركة أعمالها في دولة قطر فقط ولا تعمل في قطاعات جغرافية أخرى.

### ١٩ أرقام المقارنة

تم إعادة التصنيف بعض أرقام المقارنة عند الضرورة للتوافق مع عرض الفترة الحالية في البيانات المالية المرحلية الموجزة. لا تؤثر إعادة التصنيف هذه على صافي الربح أو صافي أصول الشركة المبلغ عنها مسبقاً.