

المجموعة للرعاية الطبية ش.م.ق.ع.

البيانات المالية المرحلية المختصرة

لفترة التسعة أشهر المنتهية في

٢٠٢٣ سبتمبر ٣٠

المجموعة للرعاية الطبية ش.م.ق.ع.

بيان المركز المالي المرحلي
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

٢٠٢٢ ٣١	٢٠٢٣ ٣٠	إيضاحات	الموجودات
(مدقة)	(غير مدقة)		الموجودات غير المتداولة
ريال قطري	ريال قطري		عقارات ومعدات
١,٠٣٢,٧١٢,٥٤٣	١,٠٤٧,٢١١,٢٥٧	٤	استثمارات عقارية
٢٦,٢٣٣,٨١٠	٢٦,٢٣٣,٨١٠		موجودات حق استخدام
٣٧,٥٩٢,٠٠٥	٣٥,٨٢٩,٩٢٧		استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة
<u>٦٩,٧٣٠,٣٩٥</u>	<u>٦٦,٨٢١,٢٢٠</u>		الآخر
<u>١,١٦٦,٢٦٨,٨٠٣</u>	<u>١,١٧٦,٠٩٦,٢١٤</u>		
٣٠,٥٨٦,١٠٤	٣٠,٧٦٣,٢٢٦		الموجودات المتداولة
١١٨,٠٦٣,٥٣٣	١٢٦,٠١١,٨٧٥	٥	المخزون
٤٢,١٥٠,٢٣٥	١٥,٢٥٣,١٥٧	٦	ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً
<u>١٩٠,٧٩٩,٨٧٢</u>	<u>١٧٢,٠٢٨,٢٥٨</u>		نقد وأرصدة لدى البنوك
<u>١,٣٥٧,٠٦٨,٦٧٥</u>	<u>١,٣٤٨,١٢٤,٤٧٢</u>		
٢٨١,٤٤١,٠٠٠	٢٨١,٤٤١,٠٠٠		اجمالي الموجودات
١١٦,٠١٠,٦٦٩	١١٦,٠١٠,٦٦٩		حقوق الملكية والمطلوبات
١٨,٣٦٥,٤٥١	١٥,٤٥٦,٢٧٦		حقوق الملكية
٥٤٩,٠٢٥,٧٢٦	٥٤٦,٤١٣,٦٩٣		رأس المال
٧٥,٣٥٦,١٣٦	٥٤,٤٧٨,٩٩٧		احتياطي قانوني
<u>١,٠٤٠,١٩٨,٩٨٢</u>	<u>١,٠١٣,٨٠٠,٦٣٥</u>		احتياطي القيمة العادلة
٥٤,٣٩٦,٥٢٨	٦٩,٩٧٣,٦٦٧		احتياطي إعادة التقييم
٤٠,٦٩٢,٨٣٧	٣٩,٨١٨,٤٩١		أرباح منورة
٧٧,٢٩٢,٢٥٢	٧٩,٧٣٢,٣٦٦		اجمالي حقوق الملكية
<u>١٧٢,٣٨١,٦١٧</u>	<u>١٨٩,٥٢٤,٥٢٤</u>		المطلوبات غير المتداولة
١١٨,٥٠٣,١١٦	١١٦,٧١٦,١٥٣		تسهيلات بنكية
٢٤,٠٤٣,٠٠٦	٢٦,١٠٦,٩٧٨		مطلوبات إيجار
١,٩٤١,٩٥٤	١,٩٧٦,١٨٢		مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
١٤٤,٤٨٨,٠٧٦	١٤٤,٧٩٩,٣١٣		
٣١٦,٨٦٩,٦٩٣	٣٣٤,٣٢٣,٨٣٧		
<u>١,٣٥٧,٠٦٨,٦٧٥</u>	<u>١,٣٤٨,١٢٤,٤٧٢</u>		
			المطلوبات المتداولة
			ذمم دانة ومبالغ مستحقة الدفع
			تسهيلات بنكية
			مطلوبات إيجار
			اجمالي المطلوبات
			اجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

تمت الموافقة على اصدار البيانات المالية المرحلية المختصرة للنوعية اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ وفقاً لقرار مجلس الإدارة الصادر في ٢٣ أكتوبر ٢٠٢٣.

خالد محمد العمادي
الرئيس التنفيذي

نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

تمثل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.

المجموعة للرعاية الطبية ش.م.ق.ع.

بيان الربح أو الخسارة والإيرادات الشاملة الأخرى المرحلي
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

التسعه أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	إيضاحات	
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
ريال قطري	ريال قطري	
٣٥٩,٦٦٣,٢٢٩	٣٥٦,٢٩٤,٦٤٦	إيرادات التشغيل
<u>(٢٢٤,٢٠٠,٠٤٩)</u>	<u>(٢٢٦,٤٨٤,٨٣٤)</u>	مصاروفات التشغيل
١٣٥,٤٦٣,١٨٠	١٢٩,٨٠٩,٨١٢	إجمالي الربح
٢٨٨,٧٥٩	٤٥٩,٢٣٩	إيرادات من ودائع لدى بنوك إسلامية
٥,٨٢٥,٠٤٧	٥,٥٢٣,٧٩١	إيرادات أخرى
(٦٩,٨٩٧,٠٤٢)	(٦٩,٨٥٢,٩٥٧)	مصاروفات عمومية وإدارية
(١١,٩٧٤,٣٢٤)	(١٢,٥١٠,٢٥٣)	استهلاك عقارات ومعدات
(٢,٠٣٠,٦٣٣)	(١,٧٦٢,١٢٨)	إطفاء موجودات حق استخدام
(١,٦٣٤,٦٢٩)	(١,٢٧٨,٤١٣)	تكليف تمويل
٥٦,٠٤٠,٣٨٥	٥٠,٣٨٩,٠٩١	صافي ربح الفترة
١٣,٩٦٠,٢١٢	(٢,٩٠٩,١٧٥)	إيرادات شاملة أخرى لا يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة في الفترات اللاحقة:
<u>١٣,٩٦٠,٢١٢</u>	<u>(٢,٩٠٩,١٧٥)</u>	صافي (الخسارة) الربح من استثمارات بالقيمة العادلة من
٧٠,٠٠٠,٥٩٧	٤٧,٤٧٩,٩١٦	خلال الإيرادات الشاملة الأخرى (خسائر) إيرادات شاملة أخرى للفترة
٠,٢٠	٠,١٨	إجمالي الدخل الشامل للفترة
		العائد الأساسي والمخفف للسهم (باليارق القطري للسهم الواحد)

تتمثل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.

المجموعة المرعية الطبية ش.م.ق.ع.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

إجمالي حقوق الملكية	احتياطي إعادة التقييم	احتياطي القيمة	احتياطي القافوني	رأس المال
أرباح مدورة	العادلة	الاحتياطي القانوني	ريال قطري	ريال قطري
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
١,٦٣,٩٥,٩٦,٥٦٣	٧٢,٩٦,٤٧٢	٥٥٢,٥,٨٠,٥٣٦	٦٤,٩٦,٤٤,٩٦٧	١,٤٤,٩٠,٨٨
٥٧,٣,٤,٥,٥٦	٥٦,٣,٤,٥,٥٨٥	-	-	٢٨١,١,٤٤,٩٦٧
١٣,٩٦,٢١٢	-	-	-	-
٧٠,٥٩٧	٥٧,٣,٤,٤,٥٨٥	-	-	-
(٧٠,٣٦٠)	(٧٠,٣٦٠)	-	-	-
-	-	-	-	-
١٠,١٤,٣,٥٩٢	١١,٢٥,٦,٦٤	٥٤٩,٨٩٦,٤٠٣	٢٠٨,٩,١٧٧	٢٨٨,١,٤٤,٩٦٧
١,٤٠,١١٩,٨٨٢	٧٥,٣٥,٦,١٣٦	٥٤٩,٢٥,٧٧٦	١٠,٣٦,٥٤٥	١٦١٩,١,٤٤,٩٦٧
٥٠,٣٨٩,٩٠٩١	٥٠,٣٨٩,٩٠٩١	٥٤٩,٢٥,٧٧٦	١٠,٣٦,٥٤٥	١٦١٩,١,٤٤,٩٦٧
(٢,٩,١٧٥)	-	-	-	-
٤٤,٧٤,٩١٦	٥٠,٩٠,٩١٦	-	-	-
(٧٣,٨٨,٢٦٣)	(٧٣,٨٨,٢٦٣)	-	-	-
-	-	-	-	-
١,٠٣,٦٣,٦٣	٥٣,٣٠,٦٤,٥٩٧	٥٤,٦٤,٥٩٣	١٥,٦٦,٥٥٦	٢٧٦,٢٦٦,١١٦
٥	٥	٥	٥	٥

تمثل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.

المجموعة للرعاية الطبية ش.م.ق.ع.

بيان التدفقات النقدية المرحلي
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

إيضاحات		لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		أنشطة التشغيل
٢٠٢٢	٢٠٢٣	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
(غير مدققة) ريال قطري	ريال قطري			
٥٦,٠٤٠,٣٨٥	٥٠,٣٨٩,٠٩١			صافي ربح الفترة
١٩,٠١٠,٧٥٦	١٩,٣٥٧,٣٠٢	٤		تعديلات للبنود التالية:
٢,٠٣٠,٦٣٣	١,٧٦٢,١٤٨			استهلاك عقارات ومعدات
٥٩٦,٢٧٣	-			اطفاء موجودات حق استخدام
٦,٨٧٣,٠١٥	٦,٧٥٨,٣٢٠			مخصص لمخزون قائم وبطيء الحركة
١,٦٣٤,٦٢٩	١,٢٧٨,٤١٣			مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
(٢٦,٩٢٧)	-			تكاليف تمويل
(٢٨٨,٧٥٩)	(٤٥٩,٢٣٩)			ربح من بيع عقارات ومعدات
(٢,٥٥٨,٧٨٣)	(٢,٧٠٤,٨٥٢)			إيرادات من ودائع لدى بنك إسلامي
٨٣,٣١١,٢٢٢	٧٦,٣٨١,١٦٣			إيرادات توزيعات أرباح
(٦٨٩,٩٦٢)	(١٧٧,١٢٢)			أرباح التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل:
(١٥,٥٦٥,٠٣٧)	(٣,٣٤٩,٧٣٧)			التغيرات في رأس المال العامل:
(٣,٩٨٠,٥٥٣)	(١,٠٣٣,٢٣٥)			المخزون
٦٣,٠٧٥,٦٧٠	٧١,٨٢١,٠٦٩			ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً
(٤,٢٩٥,٩٦٦)	(٤,٣١٨,٢٠٦)			ذمم دائنة ومبالغ مستحقة الدفع
(١,٩٧٦,٥٢٨)	(١,٩٧٩,١٢٠)			
(١,٤١٠)	(١٨,٥٣١)			
٥٦,٨٠١,٧٦٦	٦٥,٥٥٥,٢١٢			
(٣٠,٣٨٢,٤٨٥)	(٣٣,٨٥٦,٠١٦)	٤		النقد الناتج من العمليات
(١٨,٧٧٥,٧٢٠)	(٤,٥٩٨,٦٠٥)			مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
٢٦,٩٢٧	-			مساهمة مدفوعة إلى صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية
٢٨٨,٧٥٩	٤٥٩,٢٣٩			تكاليف تمويل مدفوعة
٢,٥٥٨,٧٨٣	٢,٧٠٤,٨٥٢			صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٤٦,٢٨٣,٧٣٦)	(٣٥,٢٩٠,٥٣٠)			أنشطة الاستثمار
(٦٨,٢٠٥,٦٨٤)	(٧٢,٦٥٢,٨٧١)			إضافات إلى عقارات ومعدات
٤٥,٠٠٠,٠٠٠	٤٤,٩٣٦,٧٧٩			دفعات مقدمة لمشاريع رأسمالية
(٢,٥٥٠,٠٠٠)	(٢,١٠٠,٠٠٠)			تحصيلات من بيع عقارات ومعدات
(١٩,٩٨٦,٨٢١)	(٢٧,٢٩٥,٦٦٨)			إيرادات مستلمة من ودائع لدى بنك إسلامي
(٤٥,٧٤٢,٥٠٥)	(٥٧,١١١,٧٦٠)			توزيعات أرباح مستلمة
(٣٥,٢٢٤,٤٧٥)	(٢٦,٨٩٧,٠٧٨)			
٥٢,٢٤٧,٠٧٣	٤٢,١٥٠,٢٣٥			
١٧,٠٢٢,٥٩٨	١٥,٢٥٣,١٥٧			

تمثل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٨ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة.

المجموعة للرعاية الطبية ش.م.ق.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة

في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

١ معلومات حول الشركة والأنشطة الرئيسية

المجموعة للرعاية الطبية ش.م.ق.ع. (المعروفة سابقاً باسم شركة المستشفى الأهلي التخصصي ش.م.ق.ع.) هي شركة مساهمة قطرية عامة تأسست بتاريخ ٣٠ ديسمبر ١٩٩٦ بموجب السجل التجاري رقم ١٨٨٩٥. إن النشاط الأساسي للشركة هو إدارة مستشفى تخصصي وتطوير الخدمات الطبية في دولة قطر. يقع مقر الشركة في شارع أحمد بن على، منطقة وادي السيل، الدوحة، صندوق بريد ٦٤٠١. أسهم الشركة مدرجة في بورصة قطر.

تقدم الشركة الخدمات الطبية من خلال المستشفى الأهلي الكائنة بمنطقة وادي السيل، كما تدير الشركة عيادات طبية في منطقة الوركاء والتي بدأت عملياتها خلال شهر فبراير ٢٠١٩.

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية المرحلية المختصرة للشركة للتسعه أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ بموجب قرار مجلس الإدارة بتاريخ ٢٣ أكتوبر ٢٠٢٣.

٢ أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية". تعرض البيانات المالية بالريال القطري، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة. لا تتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة في البيانات المالية السنوية، وبالتالي يجب قراءتها بالتوافق مع البيانات المالية السنوية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢. بالإضافة إلى ذلك، فإن نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

٣ استخدام التقديرات والأحكام

عند إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة، قامت الإدارة باستخدام أحكام وتقديرات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والقيم المسجلة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

كانت الأحكام الهامة التي استخدمتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين حول تلك التقديرات هي نفسها تلك المطبقة في البيانات المالية السنوية كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

المجموعة للرعاية الطبية ش.م.ق.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة

في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

٤ عقارات ومعدات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	
(مدقة)	(غير مدققة)	
ريال قطري	ريال قطري	
١,٠١٣,٢٩٢,٦٢٨	١,٠٣٢,٧١٢,٥٤٣	صافي القيمة الدفترية في ١ يناير
٤٥,٢٤٧,٩٠٧	٣٣,٨٥٦,٠١٦	إضافات
(٢٥,٨٢٧,٩٩٢)	(١٩,٣٥٧,٣٠٢)	الاستهلاك للفترة / للسنة
(٢٧٩,٢٩١)	-	استبعاد
٢٧٩,٢٩١	-	الاستهلاك المتراكم المتعلق بالاستبعاد
١,٠٣٢,٧١٢,٥٤٣	١,٠٤٧,٢١١,٢٥٧	صافي القيمة الدفترية في نهاية الفترة / للسنة

٥ الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	
(مدقة)	(غير مدققة)	
ريال قطري	ريال قطري	
١٤٧,٠٨٤,٦٤٩	١٤٨,٠٩١,٨٤٥	ذمم تجارية مدينة
٣١,٦٤٥,٥٥٥	٣٥,٦٦٢,٨٦٠	مبالغ مدفوعة مقدماً للموردين
٨,٦١٨,٣٢٢	٩,٩٢٤,٠٠٣	مستحقات من موظفين
٣,٣٨٦,٩٩٣	٥,٨٥٥,٣٣٠	مصاريف مدفوعة مقدماً
١,٧١٤,٠٠٠	١,٧١٧,٧٠١	ودائع قابلة للاسترداد
٢,٠٤٩,٤٥٣	١,١٩٥,٥٧٥	أخرى
١٩٤,٤٩٨,٩٧٢	٢٠٢,٤٤٧,٣١٤	
(٧٦,٤٣٥,٤٣٩)	(٧٦,٤٣٥,٤٣٩)	مخصص الخسائر الانتمانية المتوقعة من الذمم التجارية المدينة
١١٨,٠٦٣,٥٣٣	١٢٦,٠١١,٨٧٥	

٦ النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه مما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣	
(مدقة)	(غير مدققة)	
ريال قطري	ريال قطري	
٢٨٣,٩٨٤	٥١٣,٢٤٢	نقد بالصندوق
٢١,٨٦٦,٢٥١	١٤,٧٣٩,٩١٥	نقد لدى بنوك - حسابات جارية
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	-	نقد لدى بنوك - ودائع قصيرة الأجل
٤٢,١٥٠,٢٣٥	١٥,٢٥٣,١٥٧	

المجموعة للرعاية الطبية ش.م.ق.ع.

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة

في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

٧ تكاليف التشغيل

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
(غير مدقة)	(غير مدقة)	
ريال قطري	ريال قطري	
١٢٢,٤٢٥,٧٦٣	١٢٢,٧٣٨,٧٧٧	تكاليف الموظفين
٦٣,٨٢٤,٢٦٩	٦٤,٣٩٣,٣٦٩	تكاليف علاج وجراحة
٢٤,٢٢٨,٥٩٠	٢٦,١١٤,٠٨١	أجور أطباء
٧,٠٣٦,٤٣٢	٦,٨٤٧,٠٤٩	استهلاك المعدات الطبية
٢,٦٢٦,٠٤٨	٢,٩٠٢,٦٨٥	مرافق
٢,٥٣٤,٣٨٨	٢,٤٢٨,١٩٥	تكاليف طعام
٩٢٤,١٧٣	١,٠٦٠,٦٧٨	تكاليف وقود
٦٠٠,٣٨٦	-	مخصص للمخزون بطيء الحركة
٢٢٤,٢٠٠,٠٤٩	٢٢٦,٤٨٤,٨٣٤	

٨ مصروفات عمومية وإدارية

التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
(غير مدقة)	(غير مدقة)	
ريال قطري	ريال قطري	
٤٣,٠٩٧,٥٩٣	٤٠,٦٦٧,٨٦٥	تكاليف الموظفين
٦,٠٧٩,٠٨٤	٦,٩٧٠,٠٠٠	صيانة وإصلاحات
٤,٢٤٨,٣٤٠	٤,٢٨٥,٤٦٦	مركز اتصال خارجي ومساعدين
٢,٦٥٥,٦٤٥	٣,١٢٠,٦١٨	تطوير تكنولوجيا المعلومات
٢,٦٥١,٢٥	٢,٩٠٨,٩٦٦	أمن ونظافة
٢,٥٢١,٦٥٧	٢,٦٦٨,٩٤٣	تأمين
٢,٠٢١,٩٠٧	١,٧٦٥,٠٧٥	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
١,٩٠٥,٧٢٩	١,٧٥٨,٦٢٧	هاتف وفاكس
١,١٠٣,٥٣٢	١,٥٥٥,٤٧١	أتعاب قانونية ومهنية
٩٨١,١٩٥	١,٢١٦,٥٨٠	دعاية وإعلان
٨٠١,٥٢٥	٧٧٤,٢٤٥	رسوم بنكية
٥٠٢,٠٣٦	٤٦٠,٦٨٢	رسوم حكومية
٤٦٦,٦٦٧	٤٨٠,٦٨٩	طباعة وقرطاسية
٨٦٠,٩٢٧	١,٢١٩,٧٣٠	أخرى
٦٩,٨٩٧,٠٤٢	٦٩,٨٥٢,٩٥٧	